

TABEL COMPARATIV

Legea nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării

Nr. crt.	TEXT ÎN VIGOARE	TEXT PROPUȘ	JUSTIFICARE
1.	<p>Articolul 3, lit. d):</p> <p>„ d) active cu caracter social înseamnă bunuri sau ansambluri de bunuri din patrimoniul unei societăți comerciale sau regii autonome, de tipul: creșe, grădinițe, cabinete medicale, dispensare, cămine de nefamiliști sau blocuri de locuințe, cantine, centrale sau puncte termice, grupuri școlare de orice tip, baze sportive și de agrement, indiferent de tipul acestora, utilități de interes local sau zonal, gospodării-anexe și alte asemenea active, inclusiv dotările și terenul aferent acestora;”</p>	<p>Articolul 3, lit. d):</p> <p>„d) active cu caracter social înseamnă bunuri sau ansambluri de bunuri din patrimoniul unei societăți sau regii autonome, inclusiv cele rezultate din recepția parțială a unor obiective de investiții, fără darea în folosință sau punerea în funcțiune, de tipul: creșe, grădinițe, cabinete medicale, dispensare, cămine de nefamiliști sau blocuri de locuințe, cantine, centrale sau puncte termice, rețele de transport energie termică, rețele de distribuție energie termică, bransamente până la punctele de delimitare/separare a instalațiilor și sisteme de măsură, control și automatizare aferente acestoră, școli sau grupuri școlare de orice tip, baze sportive și de agrement, indiferent de tipul acestora, utilitati de interes local sau zonal, canalizare, sisteme de alimentare cu apa,</p>	

		<p>cu gaze si cu energie electrica sau termică cu anexele aferente, drumuri, platforme, poduri, podețe, rigole, lăcașuri de cult, cimitire, case parohiale, amenajări canale de garda, precum si amenajări protective contra inundațiilor – canale, diguri si amenajări de albie de rau, terenuri redade in circuitul agricol si in circuitul silvic, gospodarii anexe si alte asemenea active, inclusiv dotările și terenul aferent acestora; ”</p>	
2.		<p>Art. 12.</p> <p>"(4¹) În situația în care, anterior privatizării, emiterea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor în condițiile art. 5 din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu nu a fost urmată, din orice motiv, de majorarea capitalului social, cu modificările ulterioare, valoarea terenurilor stabilite în cadrul acestor certificate se include, potrivit legii, în patrimoniul societății comerciale, iar capitalul social al acestora se majorează conform dispozițiilor art. 113 lit. f) și art. 210 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p>	

		<p>(4²) Majorarea capitalului social cu aportul în natură al statului sau al unei unități administrativ-teritoriale, după caz, reprezentând terenurile pentru care s-au obținut certificate de atestare a dreptului de proprietate se efectuează la valoarea justă determinată cu cel mult 90 de zile înainte de data convocării adunării generale extraordinare a acționarilor pentru aprobarea majorării capitalului social."</p>	
<p>3.</p>	<p>Articolul 12 alin. (5)</p> <p>(5) În cazul în care eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor nu a fost urmată, anterior privatizării, de majorarea corespunzătoare a capitalului social sau dacă certificatul se eliberează după privatizare, capitalul social se majorează de drept cu valoarea terenurilor, care va fi considerată aport în natură al statului sau al unei unități administrativ-teritoriale, după caz, în schimbul căreia se vor emite acțiuni suplimentare ce vor reveni de drept instituției publice implicate.</p>	<p>Articolul 12 alin. (5)</p> <p>"(5) În cazul în care certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor se eliberează după privatizare, capitalul social se majorează de drept cu valoarea terenurilor, care va fi considerată aport în natură al statului sau al unei unități administrativ – teritoriale, după caz, în schimbul căreia se vor emite acțiuni suplimentare ce vor reveni de drept statului prin instituția publică implicată, respectiv unității administrativ –teritoriale."</p>	

4.		<p>Art. 12.</p> <p>"(5³) Terenurile prevăzute la alin. (5) se evaluează la valoarea justă determinată pe baza rapoartelor de evaluare întocmite, conform standardelor în vigoare, de evaluatori autorizați conform legii, indiferent de data la care au fost emise certificatele de atestare a dreptului de proprietate."</p>	
5.	<p>Art. 15 alin. (1)</p> <p>(1) Societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar pot dispune înstrăinarea unor active cu caracter social, cu titlu gratuit și cu prioritate către autoritățile administrației publice locale, precum și către instituții publice și vânzarea acestora către orice altă persoană fizică sau juridică interesată, cu excepția celor care au fost revendicate în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu modificările ulterioare.</p>	<p>Art. 15 alin. (1)</p> <p>„(1) Societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar pot dispune înstrăinarea unor active cu caracter social aflate in patrimoniul societatii, atât cele aduse ca aport în capitalul social cât și cele ce nu sunt incluse in capitalul social, cu titlu gratuit și cu prioritate către autoritățile administrației publice locale, precum și către instituții publice cat si la persoane juridice de drept privat si utilitate publica și vânzarea acestora către orice altă persoană fizică sau juridică interesată, cu excepția celor care au fost revendicate în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod</p>	

		abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu modificările ulterioare."	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------	--