

TABEL CENTRALIZATOR OFERTE INCHIRIERE SPAȚIU ME

Nr. crt.	Denumire Operator Economic	Adresă		Suprafață totală ofertată	Preț chirie (euro)/mp	Preț	Preț total	Cerințe tehnice minime obligatorii(stabilite prin caietul de sarcini)	criteriul de atribuire raport calitate-preț (70 % preț și 30% tehnic)
1	ATENOR ROMÂNIA	Bulvadul Dimitrie Pompeiu nr.5-7, sector 2, București, 4,8km distanță față de Guvernul României	Suprafața totală a spațiului de închiri	4.200mp	14	3.57	17.57	neîndeplinite integral	-
2	IMMOFINANZ SERVICES ROMANIA SRL	Bulevardul Ion Ionescu de la Brad, nr.1A, sector 1		3.994,49mp	14	3	17	neîndeplinite integral	-
3	COLLIERS	Lascăr Catargiu 51-53, sector 1, București, pe o rază de 400 m, față de Guvernul României.		4.180mp	18.5	4.5	23	neîndeplinite integral	-
4	OLYMPIA DEZVOLTARE SRL	Intersecția Bulevardul Decebal, Strada Călărași și Strada Mihai Bravu, sector 3, București, pe o rază de 4,64 km față de sediul Guvernului, la o distanță de 15 min cu mașina sau orice alte mijloace de transport.		4.237mp	9	2.75	11.75	neîndeplinite integral	-
5	SC SIMEX DEVELOPMENT SRL	strada Clucerului, 78-80, 1,9km față de Guvern, zona A		4.145mp	14.5	4	18.5	îndeplinite	80,66
6	HOTSPOT WORKHUB SRL	Calea Griviței, nr.82-98, sector 1, 1,7 km față de Guvernul României		Spațiu disponibil doar pentru 100 de persoane		450/persoana			neîndeplinite integral

7	MULTIGALAXY SRL	Imobilul din prezenta ofertă este o clădire situată în București, Sos. Fabrica de Glucoză nr, 11G, sector 2, zona B, 5,2km față de Guvernul României
8	GLOBALWORTH BOC	Strada George Constantinescu, sector 2, 4,8km față de Guvernul României
9	CA IMMO REAL ESTATE MANAGEMENT ROMANIA	Complexul este situat pe Splaiul Independenței, nr.319, la 10 minute de mers cu mașina de sediul Guvernului, sector 6, zona B
10	ART GROUP INT SRL	Imobilul este localizat în partea de nord a Bucureștiului, pe strada Nicolae Caramfil, nr. 71-73, sector 1, la câteva minute de Piața Victoriei.
11	PLAZA DEVELOPMENT SRL	Poziționată în zona A, a sectorului 1, București pe Bulevardul Iancu de Hunedoara, nr. 48, 1 km de Piața Victoriei, 750 m, 8 minute de mers pe jos până la Guvernul României.
12	SEMA BUSINESS THREE	Imobilul este plasat la o distanță de 2,94 km față punctul de Guvernul României, Splaiul Independenței, nr.319 L, sector 6

riat: minim 3.500 mp și maxim 4.250 mp (cerință autoritate)

4.048,85mp	10.75	3.6	14.35	neîndeplinite integral	-
4.250mp	12.5	4.5	17	neîndeplinite integral	-
4.881,66mp	13.99	4.98	18.97	neîndeplinite integral	-
12.475mp	11.9	4.4	16.3	neîndeplinite integral	-
4.056,38mp	14	4	18	îndeplinite	84,44
4.464,72mp	13.99	4.49	18.48	neîndeplinite integral	-

13	ACADEMIEI CENTER	2,3 km față de Guvernul României, strada Academiei, nr. 39-41, sector 1, București, zona A	4.240 mp + suprafață recepție exclusivă oferită în mod gratuit 73mp	12.5	1.5	14	îndeplinite	97,69
----	------------------	--	--	------	-----	----	-------------	-------