



MINISTERUL ENERGIEI
Profesionalism. Integritate. Transparență

Directia Economica

Nr. 191079/16.03.2016

**APROB,
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE**

**INVITATIE DE PARTICIPARE
în vederea atribuirii contractului de prestari servicii de inchiriere imobil**

Ministerul Energiei, Biroul achizitii publice, cu sediul in Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 202 E, sector 6, vă invită să depuneți oferta în vederea atribuirii contractului de prestări servicii de închiriere imobil pentru Organismul intermediar pentru energie.

Achiziția se desfășoară în conformitate cu prevederile legale in vigoare: conform art.16 din prezenta Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică a contractelor de concesiune de lucrări publice și contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

Codul CPV:

CPV - 70310000-7 Servicii de închiriere sau de vânzare imobile

Valoarea estimată a achizitiei : 800.000 lei fără TVA respectiv 960.000 lei cu TVA,

Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 zile de la data limita de depunere a ofertelor.

Oferta are caracter ferm, prețul rămânând ferm pe toata durata de îndeplinire a contractului.

Obiectul achizitiei: Închiriere spațiu pentru Organismul intermediar pentru energie

Modul de finalizare a achizitiei directe: încheierea unui contract.

Documentele de calificare solicitate: cerinte obligatorii

- Se vor prezenta urmatoarele documente:

1. ***Declaratia pe propria raspundere privind neincadrarea in dispozitiile art. 180*** din OUG nr. 34/2006 cu completarile si modificarile ulterioare;
2. ***Declaratia pe propria raspundere privind neincadrarea in dispozitiile art. 181*** din OUG nr. 34/2006 cu completarile si modificarile ulterioare;
3. ***Declaratie privind propria raspundere prin care se certifica faptul ca participarea la procedura este facuta in concordanta cu regulile de concurenta*** - Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta;
4. ***Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.69¹***;

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Ministru – Victor Vlad Grigorescu, Secretar de Stat – Corina Popescu, Secretar de Stat – Aristotel Jude, Secretar de Stat- Cristian Bușu, Secretar General- Georgeta Gavrilă, Secretar General Adjunct- Eugen Șuşu, Direcția economică – Elena Ilie, Direcția juridică și relații instituționale – Laura Cristina Stanislav-Bogdan, Organismul intermediar pentru energie- Andreea Mihalache, Biroul achiziții publice-Roxana Oprea.



MINISTERUL ENERGIEI
Profesionalism. Integritate. Transparență

Directia Economica

5. **Certificat constatator** emis de Oficiul Registrul Comertului. Certificatul se poate depune in oricare din formele: original, copie legalizata, copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”;
6. **Certificat fiscal privind indeplinirea obligatiilor exigibile de plata a impozitelor si taxelor catre bugetul general consolidat;**
7. **Certificat fiscal privind indeplinirea obligatiilor exigibile de plata a impozitelor si taxelor catre bugetul local.**

CertIFICATELE FISCALE vor prezenta situatia datoriilor scadente in luna anterioara celei in care se depun ofertele.

Oferta va contine:

A. **Propunerea financiara** - va contine:

Formularul de Oferta, care reprezinta elementul principal al propunerii financiare. Pretul din Formularul de Oferta va fi elaborat conform instructiunilor din caietul de sarcini, va fi exprimata în lei și va fi însoțită de formularul de ofertă.

B. **Propunerea tehnica** va contine **un comentariu** al specificatiilor tehnice prezentate in caietul de sarcini, prin care sa se demonstreze corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile respective.

Cerintele prevazute in caietul de sarcini sunt cerinte minime obligatorii, ofertele care nu indeplinesc aceste cerinte urmand a fi respinse ca neconforme.

- NU se accepta oferte alternative la oferta de baza
- NU se accepta oferte intarziate, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.
- NU se accepta completarea documentelor lipsa, ulterior deschiderii ofertelor.
- NU se accepta actualizarea pretului contractului.

Ofertele cu o documentatie incompleta vor fi respinse ca inacceptabile.

Modul de intocmire a ofertei

Documentele de calificare impreuna cu propunerea tehnica si cea financiara se intocmesc intr-un singur exemplar si se introduc intr-un plic exterior, inchis si netransparent .

Plicul exterior trebuie sa fie marcat cu:

1. *denumirea si adresa autoritatii contractante, denumirea obiectului achizitiei directe pentru care s-a depus oferta ("Achizitia de");*
 2. precum si cu *inscriptia: A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA DE ORA*
- Plicului exterior i se vor atasa intr-o folie de plastic transparenta, documentele care insotesc oferta, respectiv Scrisoarea de inaintare.

Criteriul de atribuire: - "pretul cel mai scazut", se va aplica doar ofertelor declarate admisibile.

Oferta se va depune la adresa: Splaiul Independentei nr 202E, sector 6, Bucuresti la Registratura generala.



MINISTERUL ENERGIEI
Profesionalism. Integritate. Transparență

Directia Economica

Data limită pentru depunerea ofertei: **28.03.2016, ora 10,00**

Deschiderea ofertelor va avea loc in data de: **28.03.2016, ora 11,30**

Prevederi contractuale:

- Pentru derularea contractului prestatorul trebuie sa aibe cont deschis la trezorerie sau sa isi deschida cont de trezorerie;
- Contractul se va derula pana la 31.12.2016, cu posibilitatea de prelungire pana la 30.04.2017, cu conditia existentei fondurilor bugetare cu aceasta destinatie (conf. Art. 6, alin. 3 din HG 925/2006, cu modificarile si completarile ulterioare).

Pentru orice alte informatii va puteti adresa la Biroul achizitii publice,telefon: 021.407.98.53

Vizat
Directia Economica
Dr.Director Elena Ilie

Director general Organismul intermediar pentru energie,
Andreea Mihalache

Întocmit
Biroul achizitii publice
Roxana Oprea